

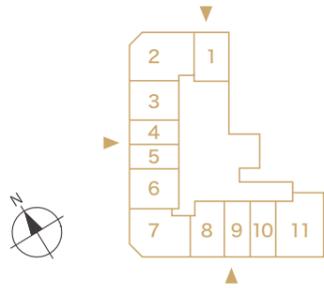
新しい「会社の賃貸」

# フロール 横濱関内

## 家賃表

※記載した家賃の他に共益費(月額 21,000円)が必要となります。  
※この家賃表は、バルコニー側から見た立面図です。

### 配棟図



### 凡例

**(募集住戸)**

住戸番号 **1301 C** — タイプ  
間取り **1K 32.07㎡** — 専有面積(㎡)  
月額家賃(円) **135,100**

**(非募集住戸)**

住戸番号 **404 BS** — タイプ  
間取り **1K 30.17㎡** — 専有面積(㎡)  
月額家賃(円) ★

<b>1301 C</b> 1K 32.07㎡ 135,100	<b>1302 G</b> 2LDK 58.27㎡ 250,400	<b>1303 E</b> 1LDK 49.44㎡ 202,400	<b>1304 B</b> 1K 30.17㎡ 130,900	<b>1305 B'</b> 1K 30.17㎡ 130,900	<b>1306 E'</b> 1LDK 49.44㎡ 202,400	<b>1307 F</b> 2LDK 54.86㎡ 233,600	<b>1308 D</b> 1LDK 39.61㎡ 163,800	<b>1309 A1</b> 1R 30.17㎡ 128,300	<b>1310 A1'</b> 1R 30.17㎡ 128,300	<b>1311 H</b> 2LDK 60.47㎡ 247,400		
<b>1201 C</b> 1K 32.07㎡ 133,800	<b>1202 G</b> 2LDK 58.27㎡ 245,600	<b>1203 E</b> 1LDK 49.44㎡ 200,500	<b>1204 B</b> 1K 30.17㎡ 129,600	<b>1205 B'</b> 1K 30.17㎡ 129,600	<b>1206 E'</b> 1LDK 49.44㎡ 200,500	<b>1207 F</b> 2LDK 54.86㎡ 231,300	<b>1208 D</b> 1LDK 39.61㎡ 162,200	<b>1209 A1</b> 1R 30.17㎡ 127,100	<b>1210 A1'</b> 1R 30.17㎡ 127,100	<b>1211 H</b> 2LDK 60.47㎡ 245,000		
<b>1101 C</b> 1K 32.07㎡ 133,800	<b>1102 G</b> 2LDK 58.27㎡ 240,800	<b>1103 E</b> 1LDK 49.44㎡ 198,500	<b>1104 B</b> 1K 30.17㎡ 128,400	<b>1105 B'</b> 1K 30.17㎡ 128,400	<b>1106 E'</b> 1LDK 49.44㎡ 198,500	<b>1107 F</b> 2LDK 54.86㎡ 226,800	<b>1108 D</b> 1LDK 39.61㎡ 162,200	<b>1109 A1</b> 1R 30.17㎡ 127,100	<b>1110 A1'</b> 1R 30.17㎡ 127,100	<b>1111 H</b> 2LDK 60.47㎡ 242,600		
<b>1001 C</b> 1K 32.07㎡ 132,500	<b>1002 G</b> 2LDK 58.27㎡ 238,500	<b>1003 E</b> 1LDK 49.44㎡ 196,600	★	★	<b>1006 E'</b> 1LDK 49.44㎡ 196,600	<b>1007 F</b> 2LDK 54.86㎡ 224,600	<b>1008 D</b> 1LDK 39.61㎡ 160,700	★	★	<b>1011 H</b> 2LDK 60.47㎡ 240,300		
<b>901 C</b> 1K 32.07㎡ 132,500	<b>902 G</b> 2LDK 58.27㎡ 233,800	<b>903 E</b> 1LDK 49.44㎡ 194,700	★	★	<b>906 E'</b> 1LDK 49.44㎡ 194,700	<b>907 F</b> 2LDK 54.86㎡ 220,200	<b>908 D</b> 1LDK 39.61㎡ 160,700	★	★	<b>911 H</b> 2LDK 60.47㎡ 237,900		
<b>801 C</b> 1K 32.07㎡ 131,300	<b>802 G</b> 2LDK 58.27㎡ 229,300	<b>803 E</b> 1LDK 49.44㎡ 192,800	★	★	<b>806 E'</b> 1LDK 49.44㎡ 192,800	<b>807 F</b> 2LDK 54.86㎡ 218,100	<b>808 D</b> 1LDK 39.61㎡ 159,100	★	★	<b>811 H</b> 2LDK 60.47㎡ 235,600		
<b>701 C</b> 1K 32.07㎡ 131,300	<b>702 G</b> 2LDK 58.27㎡ 229,300	<b>703 E</b> 1LDK 49.44㎡ 192,800	★	★	<b>706 E'</b> 1LDK 49.44㎡ 192,800	<b>707 F</b> 2LDK 54.86㎡ 218,100	<b>708 D</b> 1LDK 39.61㎡ 159,100	★	★	<b>711 H</b> 2LDK 60.47㎡ 235,600		
<b>601 C</b> 1K 32.07㎡ 130,000	<b>602 G</b> 2LDK 58.27㎡ 227,000	<b>603 E</b> 1LDK 49.44㎡ 190,900	★	★	<b>606 E'</b> 1LDK 49.44㎡ 190,900	<b>607 F</b> 2LDK 54.86㎡ 215,900	<b>608 D</b> 1LDK 39.61㎡ 157,500	★	★	<b>611 H</b> 2LDK 60.47㎡ 233,300		
<b>501 C</b> 1K 32.07㎡ 130,000	<b>502 G</b> 2LDK 58.27㎡ 227,000	<b>503 E</b> 1LDK 49.44㎡ 190,900	★	★	<b>506 E'</b> 1LDK 49.44㎡ 190,900	<b>507 F</b> 2LDK 54.86㎡ 215,900	<b>508 D</b> 1LDK 39.61㎡ 157,500	★	★	<b>511 H</b> 2LDK 60.47㎡ 233,300		
<b>401 C</b> 1K 32.07㎡ 128,700	<b>402 G</b> 2LDK 58.27㎡ 224,800	<b>403 E</b> 1LDK 49.44㎡ 189,000	★	★	<b>406 E'</b> 1LDK 49.44㎡ 189,000	<b>407 F</b> 2LDK 54.86㎡ 213,800	<b>408 D</b> 1LDK 39.61㎡ 156,000	<b>409 AW</b> 1R 30.17㎡	<b>410 AW'</b> 1R 30.17㎡	シェアラウンジ 喫煙専用室		
電気室	電気室	施設				施設						
施設	施設				施設							
施設	施設				施設				エントランス	ゴミ置場	駐輪場用EV	車路
北東向き	北西向き				南西向き							

**【優遇扱いについて】** ※409号室、410号室を除く  
以下の項目に該当する方は優遇扱いの申し込みができます。この場合、証明できる書類をご提示いただけます。

- 申込者または申込者と同居しようとする家族のうち次のいずれかに該当する障がい者、知的障がい者、および公害健康被害者がある方。
- ア 身体障害者手帳を受けている1～4級の障がい者。
- イ 療育手帳を受けている最重度、重度、中度の知的障がい者。
- ウ 「公害健康被害の補償等に関する法律」または条例等に基づき認定され、旧公害指定地域内に居住している公害健康被害者。  
(ただし、上記ア～ウに該当する方が単身入居でお申込みの場合、独立して円満な共同生活が営める方に限ります。)

**【家賃、敷金について】**  
記載されている家賃は、令和5年12月現在の額です。今後、近傍同種の住宅の家賃との均衡上必要があるとき、または物価その他経済事情の変動等により家賃を変更することがありますのであらかじめご了承ください。また、同じ間取りでも階数などにより家賃は異なりますのでご了承ください。当社の一般賃貸住宅は、原則として3年毎に家賃変更を実施しています。ただし、管理開始後3年間は変更いたしません。家賃を変更する場合は、変更日の3ヶ月前に変更の通知をいたします。敷金は、契約時に原則として家賃3ヶ月分に相当する額を納入していただきます。なお、敷金には利子はつきません。

**【共益費について】**  
共益費とは、共用部分の維持・保全及び物件管理に係る費用等となります。物価の変動、人件費等の高騰により、また収支状況に応じて改定することがありますのであらかじめご了承ください。

**【409号室、410号室について】**  
車椅子生活者向け住戸のため、現に車椅子を利用している身体障害者手帳1級～4級の方のみ申し込みができます。