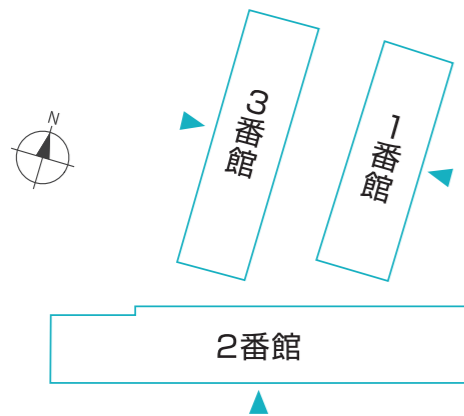


家賃表

※記載した家賃の他に共益費(月額 8,900円)が必要となります。

※この家賃表は、バルコニー側から見た立面図です。

■配棟図



■凡例

(標準住戸)

住戸番号	3-307 D3	タイプ
間取り	2LDK 52.34㎡	専有面積(㎡)
月額家賃(円)	143,700	

(建替団地移転者用住戸(非募集))

住戸番号	3-307 D3	タイプ
間取り	2LDK 52.34㎡	専有面積(㎡)
月額家賃(円)	★	

2番館

	2-508 E1r	2-507 D2	2-506 D2c	2-505 D2	2-504 B2	2-503 D2b	2-502 E2'	2-501 C4	
	2LDK 55.38㎡	2DK 51.60㎡	2DK 51.87㎡	2DK 51.60㎡	1LDK 42.15㎡	2DK 51.60㎡	2LDK 55.42㎡	1LDK 46.48㎡	
	★	148,900	149,600	150,400	★	150,400	★	★	
2-409 E2r	2-408 E1	2-407 D2	2-406 D2c	2-405 D2	2-404 B2	2-403 D2b	2-402 E2'	2-401 C4	
2LDK 55.42㎡	2LDK 55.38㎡	2DK 51.60㎡	2DK 51.87㎡	2DK 51.60㎡	1LDK 42.15㎡	2DK 51.60㎡	2LDK 55.42㎡	1LDK 46.48㎡	
163,000	156,600	147,400	148,200	147,400	122,800	147,400	156,700	139,500	
2-310 A1	2-309 E2	2-308 E1	2-307 D2	2-306 D2c	2-305 D2	2-304 B2	2-303 D2b	2-302 E2'	2-301 M
1LDK 36.94㎡	2LDK 55.42㎡	2LDK 55.38㎡	2DK 51.60㎡	2DK 51.87㎡	2DK 51.60㎡	1LDK 42.15㎡	2DK 51.60㎡	2LDK 55.42㎡	2LDK 93.20㎡
★	153,600	153,500	144,500	145,300	144,500	★	144,500	153,600	
2-210 A1	2-209 E2	2-208 E1	2-207 D2d	2-206 D2c	2-205 D2	2-204 B2	2-203 D1	車路	233,500
1LDK 36.94㎡	2LDK 55.42㎡	2LDK 55.38㎡	2DK 51.60㎡	2DK 51.87㎡	2DK 51.60㎡	1LDK 42.15㎡	1DK+S 51.60㎡		
105,400	150,600	150,400	141,600	142,400	141,600	118,000	★		
2-110 A1	2-109 E2	2-108 E1	2-107 D2d	2-106 D2c	2-105 D2	2-104 B2	2-103 D1	ゴミ置場	1F
1LDK 36.94㎡	2LDK 55.42㎡	2LDK 55.38㎡	2DK 51.60㎡	2DK 51.87㎡	2DK 51.60㎡	1LDK 42.15㎡	1DK+S 51.60㎡		
★	147,500	147,400	138,700	138,100	137,300	113,200	135,900		

南南東向き

1番館

1-506 A2'	1-505 C1	1-504 C3	1-503 C1r			
1LDK 37.32㎡	1LDK 46.52㎡	1LDK 46.52㎡	1LDK 46.52㎡			
★	131,600	132,900	138,300			
1-406 A2'	1-405 C1	1-404 C3	1-403 C1	1-402 C5'r		
1LDK 37.32㎡	1LDK 46.52㎡	1LDK 46.52㎡	1LDK 46.52㎡	1LDK 46.82㎡		
101,300	123,800	129,000	130,300	136,400		
1-306 A2'	1-305 C1	1-304 C3	1-303 C1	1-302 C5'	1-301 D3'	
1LDK 37.32㎡	1LDK 46.52㎡	1LDK 46.52㎡	1LDK 46.52㎡	1LDK 46.82㎡	2LDK 52.34㎡	
99,300	121,400	121,400	127,700	128,600	145,100	
1-206 A2'	1-205 C1	1-204 C3	1-203 C1	1-202 C5'	1-201 D3'	
1LDK 37.32㎡	1LDK 46.52㎡	1LDK 46.52㎡	1LDK 46.52㎡	1LDK 46.82㎡	2LDK 52.34㎡	
98,300	120,100	121,400	122,700	126,000	142,200	
シェアラウンジ		エントランス	メールコーナー 宅配ボックス	防災倉庫	1-101 D3'	
					2LDK 52.34㎡	
					136,500	

東向き

3番館

	3-505 C2r	3-504 C1	3-503 C1	3-502 B1	3-501 A2	
	1LDK 46.52㎡	1LDK 46.52㎡	1LDK 46.52㎡	1LDK 41.46㎡	1LDK 37.32㎡	
	136,900	131,600	131,600	117,300	105,500	
3-406 C5r	3-405 C2	3-404 C1	3-403 C1	3-402 B1	3-401 A2	
1LDK 46.82㎡	1LDK 46.52㎡	1LDK 46.52㎡	1LDK 46.52㎡	1LDK 41.46㎡	1LDK 37.32㎡	
135,100	129,000	129,000	129,000	113,800	103,400	
3-307 D3	3-306 C5	3-305 C2	3-304 C1	3-303 C1	3-302 B1	3-301 A2
2LDK 52.34㎡	1LDK 46.82㎡	1LDK 46.52㎡	1LDK 46.52㎡	1LDK 46.52㎡	1LDK 41.46㎡	1LDK 37.32㎡
143,700	127,300	126,500	126,500	125,200	110,400	100,300
3-207 D3	3-206 C5	3-205 C2	3-204 C1	3-203 C1	3-202 B1	3-201 A2
2LDK 52.34㎡	1LDK 46.82㎡	1LDK 46.52㎡	1LDK 46.52㎡	1LDK 46.52㎡	1LDK 41.46㎡	1LDK 37.32㎡
142,200	126,000	125,200	123,900	123,900	★	98,300
3-107 D3	3-106 C5	3-105 C2	3-104 C1	3-103 C1	3-102 B1	3-101 A2
2LDK 52.34㎡	1LDK 46.82㎡	1LDK 46.52㎡	1LDK 46.52㎡	1LDK 46.52㎡	1LDK 41.46㎡	1LDK 37.32㎡
142,100	127,200	125,100	125,100	123,900	★	99,200
専用庭	専用庭	専用庭	専用庭	専用庭	専用庭	専用庭

西向き

【優遇扱いについて】

以下の項目に該当する方は優遇扱いの申し込みができます。この場合、証明できる書類をご提示いただけます。

優遇扱いは抽選時に抽選番号を2つ加算して抽選します。

●申込者または申込者と同居しようとする家族のうち次のいずれかに該当する障がい者、知的障がい者、および公害健康被害者がいる方。

ア 身体障害者手帳を受けている1～4級の障がい者。

イ 療育手帳を受けている最重度、重度、中度の知的障がい者。

ウ 「公害健康被害の補償等に関する法律」または条例等に基づき認定され、旧公害指定地域内に居住している公害健康被害者。

(ただし、上記ア～ウに該当する方が単身入居でお申込みの場合、独立して円満な共同生活が営める方に限ります。)

●家賃、敷金について

記載されている家賃は、令和5年8月現在の額です。今後、近傍同種の住宅の家賃との均衡上必要があるとき、または物価その他経済事情の変動等により家賃を変更することがありますのであらかじめご了承ください。また、同じ間取りでも階数などにより家賃は異なりますのでご了承ください。当社の一般賃貸住宅は、原則として3年毎に家賃変更を実施しています。ただし、管理開始後3年間は変更いたしません。家賃を変更する場合は、変更日の3ヶ月以前に変更の通知をいたします。敷金は、契約時に原則として家賃3ヶ月分に相当する額を納入していただきます。なお、敷金には利子はつきません。

●共益費について

共益費とは、共用部分の維持・保全及び物件管理に係る費用等となります。物価の変動、人件費等の高騰により、また収支状況に応じて改定することがありますのであらかじめご了承ください。