

2023年(令和5年)6月27日  
神奈川県住宅供給公社  
OpenStreet 株式会社

## 神奈川県住宅供給公社の新築賃貸住宅「フロール横浜三ツ沢」へ シェアサイクルを初導入！

～賃貸住宅×シェアサイクル 相互連携による持続可能なまちづくりを目指して～



神奈川県住宅供給公社（所在地：横浜市中区、以下「公社」）と OpenStreet 株式会社（所在地：東京都港区、以下「OpenStreet」）は、公社の新築賃貸住宅「フロール横浜三ツ沢」（令和5年11月管理開始予定：<https://kjk-yokohama.jp/>）や、公社が所有する他の賃貸住宅にシェアサイクルサービス「HELLO CYCLING」のステーションを設置することによる、賃貸住宅等を中心とした地域課題の解決等を目指して、2023年(令和5年)6月26日(月)に連携協定を締結いたしました。

公社が所有する賃貸住宅において、シェアサイクルの導入は「フロール横浜三ツ沢」が初めてとなります。

### ■背景

公社では、経営計画にて環境負荷の低減に向けた取組みを強化していくこととしており、その一環として所有する賃貸住宅にシェアシステムなどの導入を検討していました。

OpenStreet は、各種商業施設、マンションなどの賃貸住宅、飲食店と提携して、シェアサイクルサービス「HELLO CYCLING」を展開することにより、展開エリアでの回遊性向上や迷惑駐輪対策、環境対策など、地域の課題解決に貢献してきました。

両社は、公社の賃貸住宅の入居者様および地域の皆様に対し、新たな移動手段を提供するとともに、環境や地域の課題解決を目指し、今回の協定締結にいたしました。

### ■目的と期待効果

新築工事中の「フロール横浜三ツ沢（横浜市神奈川区六角橋4-23-14、5階建、97戸）」は、高台に立地しており、「丘の上の暮らしを楽しむ」をコンセプトとしています。高台の眺望の良さ等を強みとする一方で、丘の上を不便と感じさせない工夫として、今回、公社では初となるシェアサイクルのステーションを設置（電動アシスト自転車6台が駐輪できるラックを設置予定）することといたしました。

シェアサイクルの導入により、脱炭素対策、新たな移動手段の確保、公共の場における迷惑駐輪対策等に寄与することを期待しています。

また本協定では、「フロール横浜三ツ沢」に限らず、当社が所有する他の賃貸住宅等へ、今後もシェアサイクルを中心としたモビリティのシェアサービスの導入を検討し、次の連携協定内容の達成を目指します。

#### 【連携協定内容】

- (1) 新たなエネルギー施策などによる持続可能なまちづくり
- (2) 多様な地域資源の活用によるにぎわいのあるまちづくり
- (3) 災害対策などの相互連携による安全・安心のまちづくり
- (4) それぞれの地域の活性化及び持続的発展に資する取組の推進



#### ■シェアサイクル「HELLO CYCLING」について

フロール横浜三ツ沢に導入する「HELLO CYCLING」は、電動アシスト自転車のシェアサービスです。

ご利用にあたり、「HELLO CYCLING」アプリのダウンロードが必要です。アプリで無料会員登録後、ステーションの検索や、自転車の予約から決済までを簡単に行うことができます。

また、アプリの地図上に表示されているステーション（全国約6,500ヶ所、2023年6月時点）であれば、全国どこでも貸し出し・返却が可能で、使いたいときに、使いたいだけ、便利に利用することができます。

料金：利用開始30分130円、延長100円/15分、1,800円/12時間

※ご利用車体/エリアによって料金に変更となる可能性がございます。ご利用前にご確認ください。

※利用方法についてはアプリ又は「HELLO CYCLING」のホームページをご覧ください。

HELLO CYCLING ホームページ (<https://www.hellocycling.jp/>)

HELLO CYCLING アプリダウンロード (<https://www.hellocycling.jp/app/openapp>)

#### ■会社概要

社名 : 神奈川県住宅供給公社  
代表者 : 理事長 桐谷 次郎  
所在地 : 〒231-0016 横浜市中区真砂町 2-22 関内中央ビル9階および10階  
※現在、社屋（横浜市中区日本大通 33 番地）の大規模改修工事にともない、一時移転中  
設立 : 1950年（昭和25年）9月  
事業内容 : 賃貸住宅管理事業、賃貸施設等管理事業、高齢者住宅事業  
資本金 : 3,000万円（出資者:神奈川県 1,500万円、横浜市 750万円、川崎市 750万円）  
URL : <https://www.kanagawa-jk.or.jp/>

社名 : OpenStreet 株式会社  
代表者 : 代表取締役社長 CEO 工藤 智彰  
所在地 : 〒105-7537 東京都港区海岸 1-7-1 東京ポートシティ竹芝オフィスタワー35F  
設立 : 2016年（平成28年）11月  
事業内容 : モビリティシェアのシステム提供  
資本金等 : 53億円  
URL : <https://www.openstreet.co.jp/>

#### 【当社に関するお問い合わせ先】

神奈川県住宅供給公社 賃貸事業部 設計監理課 担当 西田  
TEL : 045-651-1938（営業時間：平日8時30分～17時15分）

e-mail : [koho@kanagawa-jk.or.jp](mailto:koho@kanagawa-jk.or.jp)

#### 【HELLO CYCLING に関するお問い合わせ先】

OpenStreet 株式会社 広報担当

e-mail : [pr@openstreet.co.jp](mailto:pr@openstreet.co.jp)